

**Образовательная автономная некоммерческая организация  
высшего образования  
«МОСКОВСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ»**

---

Факультет «Строительства и техносферной безопасности»  
Направление подготовки: 08.03.01 Строительство

**УТВЕРЖДАЮ**

Декан факультета Строительства и  
техносферной безопасности

А.А. Котляревский

Подпись

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**ГРАФИК (ПЛАН)**

Учебная (изыскательская) практика

обучающегося группы

Шифр и № группы

Фамилия, имя, отчество обучающегося

Содержание практики

Этапы практики	Вид работ	Период выполнения
организационно - ознакомительный	Проводится разъяснение этапов и сроков прохождения практики, инструктаж по технике безопасности в период прохождения практики, ознакомление: <ul style="list-style-type: none"><li>• с целями и задачами предстоящей практики,</li><li>• с требованиями, которые предъявляются к студентам со стороны руководителя практики;</li><li>• с заданием на практику и указаниями по его выполнению;</li><li>• со сроками представления в деканат отчетной документации и проведения зачета.</li><li>• со сроками представления в деканат отчетной документации и проведения зачета.</li></ul>	
прохождение практики	<ul style="list-style-type: none"><li>• выполнение индивидуального задания, согласно вводному инструктажу;</li></ul>	

Этапы практики	Вид работ	Период выполнения
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• сбор, обработка и систематизация собранного материала;</li> <li>• анализ полученной информации;</li> <li>• подготовка проекта отчета о практике;</li> <li>• устранение замечаний руководителя практики</li> </ul>	
отчетный	<ul style="list-style-type: none"> <li>• оформление отчета о прохождении практики;</li> <li>• защита отчета по практике на оценку.</li> </ul>	

Руководитель практики от Института  
Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_.

Должность, ученая степень, ученое звание

\_\_\_\_\_

Подпись

\_\_\_\_\_

И.О. Фамилия

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**ОТЧЕТ ПО ПРАКТИКЕ**  
**ПОД КЛЮЧ ЗА 1-3 ДНЯ**

Ознакомлен \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подпись

\_\_\_\_\_

И.О. Фамилия обучающегося

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**9186862@MAIL.RU**  
**VAKADEME.RU**

**Образовательная автономная некоммерческая организация  
высшего образования  
«МОСКОВСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ»**

---

Факультет «Строительства и техносферной безопасности»  
Направление подготовки: 08.03.01 Строительство

**УТВЕРЖДАЮ**  
Декан факультета Строительство и  
техносферной безопасности

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
А.А. Котляревский  
(ФИО декана)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202 \_\_\_\_ г.

**ОТЧЕТ ПО ПРАКТИКЕ  
ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЗАДАНИЕ  
ПОД КЛЮЧ ЗА 1-3 ДНЯ  
НА УЧЕБНУЮ ПРАКТИКУ  
Изыскательская практика**

обучающегося группы \_\_\_\_\_  
шифр и № группы \_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество обучающегося \_\_\_\_\_

Место прохождения практики:

Образовательная автономная некоммерческая организация высшего  
образования «Московский технологический институт»

(полное наименование организации)

Срок прохождения практики: с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202 \_\_\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202 \_\_\_\_ г.

**Содержание индивидуального задания на практику, соотнесенное с планируемыми результатами обучения при прохождении практики:**

<b>Содержание индивидуального задания</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>Изучить основные понятия, определяющие тепло-влажностный, акустический и световой режимы помещений в зданиях, включая климатическую и микроклиматическую терминологию в рамках прохождения учебной практики; Изучить законы, определяющих процессы передачи теплоты, влаги, воздуха, звука и света в ограждающих конструкциях зданий и сооружений в рамках прохождения учебной практики.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>Изучить теоретические основы и нормативную базу жилищно-коммунального хозяйства в рамках прохождения учебной практики; Изучить методы и методики решения задач профессиональной деятельности в области строительства и строительной индустрии в рамках прохождения учебной практики.</li></ul>

### Содержание индивидуального задания

• Изучить основные требования нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к выполнению инженерных изысканий в строительстве в рамках прохождения учебной практики;

Изучить проектную строительную документацию, на предмет ее соответствия требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов в рамках прохождения учебной практики.

• Изучить состав работ по инженерным изысканиям, необходимых для строительства и реконструкции объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с поставленной задачей в рамках прохождения учебной практики;

Изучить основы инженерно-геологических изысканий для строительства и реконструкции объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства в рамках прохождения учебной практики.

• Изучить исходные данные, необходимые для проектирования здания (сооружения) и инженерных систем жизнеобеспечения объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства в рамках прохождения учебной практики;

• Изучить основные средства и методы составления проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов;

• Изучить расчётное и технико-экономическое обоснование режимов работы инженерных систем жизнеобеспечения здания.;

Изучить методы оценки основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта в рамках прохождения учебной практики.

• Изучить регламент работ по технической эксплуатации (техническому обслуживанию или ремонту) объектов строительства в рамках прохождения учебной практики;

• Изучить основы технического надзора, экспертизы объектов строительства и оценки технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности в рамках прохождения учебной практики;

Изучить способы оценки результатов ремонтных работ в области технической эксплуатации и ремонта зданий в рамках прохождения учебной практики.

Руководитель практики от Института

Заведующий кафедрой

должность, ученая степень, ученое звание

Подпись

И.О. Фамилия

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Задание принято к исполнению

Подпись

И.О. Фамилия обучающегося

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

# ОТЧЕТ о прохождении практики

обучающимся группы \_\_\_\_\_

(код и номер учебной группы)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество обучающегося)

Место прохождения практики :  
**Образовательная автономная некоммерческая организация  
высшего образования «Московский технологический институт»**  
\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации)

Руководитель практики от Института:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

Заведующий кафедрой

\_\_\_\_\_  
(ученая степень, ученое звание, должность)

## 1. Индивидуальный план-дневник учебной (исследовательской) практики

Индивидуальный план-дневник практики составляется обучающимся на основании полученного задания на практику в течение организационного этапа практики (до фактического начала выполнения работ) с указанием запланированных сроков выполнения этапов работ.

Отметка о выполнении (слово «Выполнено») удостоверяет выполнение каждого этапа учебной практики в указанное время. В случае обоснованного переноса выполнения этапа на другую дату, делается соответствующая запись («Выполнение данного этапа перенесено на... в связи с...»).

Таблица индивидуального плана-дневника заполняется шрифтом Times New Roman, размер 12, оформление – обычное, межстрочный интервал – одинарный, отступ первой строки абзаца – нет.

№ п/п	Содержание этапов работ, в соответствии с индивидуальным заданием на практику	Дата выполнения этапов работ	Отметка о выполнении
1	Изучить основные понятия, определяющие тепло-влажностный, акустический и световой режимы помещений в зданиях, включая климатическую и микроклиматическую терминологию в рамках прохождения учебной практики; Изучить законы, определяющих процессы передачи теплоты, влаги, воздуха, звука и света в ограждающих конструкциях зданий и сооружений в рамках прохождения учебной практики.		
2	Изучить теоретические основы и нормативную базу жилищно-коммунального хозяйства в рамках прохождения учебной практики; Изучить методы и методики решения задач профессиональной деятельности в области строительства и		

	строительной индустрии в рамках прохождения учебной практики.		
3	Изучить основные требования нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к выполнению инженерных изысканий в строительстве в рамках прохождения учебной практики; Изучить проектную строительную документацию, на предмет ее соответствия требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов в рамках прохождения учебной практики.		
4	Изучить состав работ по инженерным изысканиям, необходимых для строительства и реконструкции объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с поставленной задачей в рамках прохождения учебной практики; Изучить основы инженерно-геологических изысканий для строительства и реконструкции объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства в рамках прохождения учебной практики.		
5	Изучить исходные данные, необходимые для проектирования здания (сооружения) и инженерных систем жизнеобеспечения объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства в рамках прохождения учебной практики; Изучить основные средства и методы составления проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов; Изучить расчётное и технико-экономическое обоснование режимов работы инженерных систем жизнеобеспечения здания.; Изучить методы оценки основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта в рамках прохождения учебной практики.		
6	Изучить регламент работ по технической эксплуатации (техническому обслуживанию или ремонту) объектов строительства в рамках прохождения учебной практики; Изучить основы технического надзора, экспертизы объектов строительства и оценки технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности в рамках прохождения учебной практики; Изучить способы оценки результатов ремонтных работ в области технической эксплуатации и ремонта зданий в рамках прохождения учебной практики.		

«    » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Обучающийся \_\_\_\_\_

(подпись)

И.О. Фамилия \_\_\_\_\_

## 2. Технический отчет

(характеристика проделанной обучающимся работы, выводы по результатам практики)

Стратегия жилищного строительства России переориентируется на малоэтажное домостроение: отрасль должна обеспечивать возведение от 500 тыс. до 1 млн домов ежегодно, до 6570% от общего ввода жилья должно составлять малоэтажное.

В каждом программном выступлении Президент РФ Дмитрий Медведев и премьер-министр РФ Владимир Путин наряду с вопросами госбезопасности, развития науки и инновационных производств, общего роста экономики говорят о малоэтажном строительстве как одном из путей обеспечения более высокого уровня жизни граждан и решения демографической проблемы страны. Вопрос становится уже не столь социальным, сколь политическим.

Для развития массового строительства необходимо ускорить оборот земель, обеспечить комплексное инфраструктурное обустройство территорий и серийный выпуск домов из современных энергоэффективных и недорогих стройматериалов.

Готовится ко второму чтению законопроект «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу развития малоэтажной жилищной застройки территорий». Документ не решает все проблемы малоэтажного строительства, но позволяет задействовать практически единственный в рамках существующего законодательства способ бесплатной передачи земли населению. В 2021 г. около 38% объема средств, выделенных по ФЦП «Жилище», получили проекты малоэтажной застройки. В 2020 г. эта цифра равнялась нулю.

Данный тип здания относится к постройкам, предназначенным для индивидуального строительства и имеет целью обособленное проживание отдельной семьи как в городе, так и в сельской местности (данный проект предусмотрен для строительства на окраине города Тулы на землях, свободных от застройки).

Преимущества такого вида строительства и таких зданий очевидны:

1. Возможность учёта требований заказчика к внутренней планировке, внутренней и внешней отделке по авторским проектам дизайнеров (или самого заказчика). Разнообразие решений фасадов и экстерьера здания в целом.

2. Возможность использования самых современных отделочных и строительных материалов.

3. Наличие земельного участка, который даёт возможность заказчику не только производить продукты сельского хозяйства для нужд своей семьи, но и иметь возможность использовать этот участок для отдыха и удовлетворения своих фантазий и потребностей в преобразовании и украшении ландшафта и прилегающей местности.

Этот вид строительства в большей степени способствует решению объявленного правительством национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России».

Такой дом можно построить в любом месте и в любых климатических условиях нашей страны.

Все сказанное относится к решению этих же проблем в регионе.

Календарный план является ведущей составляющей частью ПОС и ППР. В составе ПОС разрабатывают сводный календарный план и календарный план подготовительного периода, а в составе ППР разрабатывают календарный план работ по объекту и календарный план подготовительного периода. Календарный план устанавливает последовательность и сроки выполнения на объекте. Он служит средством повседневного контроля за ходом работы, является основой для выполнения плана, завоза материалов и конструкций. Продолжительность строительства не превышает дирекционных норм предусмотренных СНиП 1.04.03 – 85\*. При составлении календарного плана соблюдаются следующие принципы:

- соблюдение правильной технологической последовательности отделочных работ;

- максимальное совмещение отдельных строительных процессов во времени;
- соблюдение требований техники безопасности и охраны труда.

Производство специальных работ выполняемых субподрядными организациями технологически связана с выполнением общестроительных работ.

На основе календарного плана выполняется график движения машин и механизмов в табличной форме. На графике указывают тип и марку машин, их количество и срок эксплуатации.

График поступления на объект строительных конструкций и материалов выполняется в табличной форме на основе календарного плана. При разработке графиков учтены свойства материалов, а также запасы в днях, хранения материалов для бесперебойной работы бригад. На графике изображаются две линии:

- сплошная – расход материалов, принимается равной продолжительностью выполнения процесса и начинается с этого дня;
- пунктирная – поступление материалов, начинается за 2-4 дня до поступления материалов с равной продолжительностью.

В проектах производства работ особое внимание уделяется вопросам организации выполнения отдельных производственных процессов. Технологическая карта является документом, обеспечивающим рациональное выполнение данного вида строительных или монтажных работ на возводимом объекте.

В соответствии с инструкцией СН 4767 технологическая карта должна включать в себя следующие разделы:

- область применения. В этом разделе даётся краткая характеристика условий и особенностей производства работ, которые были приняты при разработке технологической карты;

- технико-экономические показатели (ТЭП), здесь приводятся данные о затратах труда в чел-дн на единицу готовой продукции на одного человека в смену;

- организация и технология строительного процесса, В этом разделе описываются способы и последовательность выполнения работ входящих в состав строительного процесса;

- организация и методы труда рабочих, здесь производятся расчёты затрат труда на весь объём по отдельным видам работ и составляется график их выполнения;

- материально-технические ресурсы, в таблицах этого раздела приводятся результаты подсчётов потребности в материалах на монтаж сборных ленточных фундаментов и потребность в машинах и механизмах для выполнения этого процесса;

- калькуляция трудовых затрат. В этом разделе даётся расчёт заработной платы по отдельным видам работ и для строительного процесса в целом.

В процессе выполнения процесса инженерно-технический персонал осуществляет систематический контроль. При данном виде контроля производится проверка:

- качества поступающих материалов, изделий и конструкций в соответствии с требованиями проекта и техническими условиями на их изготовление;

- пооперационный контроль за выполнением технологических операций на всех стадиях строительного производства;

- ежемесячная приёмка и оценка работ выполненных бригадой.

Система мероприятий по повышению качества продукции для предъявления работ к сдаче проверить отсутствие дефектов и соответствие техническим требованиям. Это повышает ответственность каждого работника за сделанную работу, а систематический контроль со стороны инженерно-технического персонала дисциплинирует исполнителя в процессе выполнения задания.

Промежуточный контроль включает сдачу по акту скрытых работ, законченных участков здания (этажей) для выполнения последующих работ. Окончательный контроль осуществляют при сдаче построенного здания или сооружения, рабочей комиссией, состоящей из представителя заказчика и строительной организации. Окончательную приёмку законченного здания оформляют актом государственной комиссии.

Это повышает ответственность каждого работника за сделанную работу, а систематический контроль со стороны инженерно-технического персонала дисциплинирует исполнителя в процессе выполнения задания.

Промежуточный контроль включает сдачу по акту скрытых работ, законченных участков здания (этажей) для выполнения последующих работ. Окончательный контроль осуществляют при сдаче построенного здания или сооружения, рабочей комиссией, состоящей из представителя заказчика и строительной организации. Окончательную приёмку законченного здания оформляют актом государственной комиссии.

Технологическая карта разработана на устройство каменной кладки.  
Исходными данными для разработки генерального плана является:

1. Календарный план строительства;
2. Потребность в трудовых ресурсах и график движения рабочих по объекту;
3. График поступления на объект строительных конструкций и материалов;
4. График движения основных строительных машин;
5. Решение по технике безопасности;
6. Решение по устройству временных инженерных сетей;
7. Перечень (инвентарный) временных зданий с расчетом их потребности;
8. Противопожарные мероприятия.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
ФИО обучающегося

### 3. Основные результаты выполнения задания на учебную практику

В этом разделе обучающийся описывает результаты анализа (аналитической части работ) и результаты решения задач по каждому из пунктов задания на учебную практику.

Текст в таблице набирается шрифтом Times New Roman, размер 12, оформление – обычное, межстрочный интервал – одинарный, отступ первой строки абзаца – нет.

№ п/п	Результаты выполнения задания по практике
1	<p>Изучены основные понятия, определяющие тепло-влажностный, акустический и световой режимы помещений в зданиях, включая климатическую и микроклиматическую терминологию в рамках прохождения учебной практики;</p> <p>Изучены законы, определяющих процессы передачи теплоты, влаги, воздуха, звука и света в ограждающих конструкциях зданий и сооружений в рамках прохождения учебной практики.</p>
2	<p>Изучены теоретические основы и нормативную базу жилищно-коммунального хозяйства в рамках прохождения учебной практики;</p> <p>Изучены методы и методики решения задач профессиональной деятельности в области строительства и строительной индустрии в рамках прохождения учебной практики.</p>
3	<p>Изучены основные требования нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к выполнению инженерных изысканий в строительстве в рамках прохождения учебной практики;</p> <p>Изучена проектная строительная документация, на предмет ее соответствия требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов в рамках прохождения учебной практики.</p>
4	<p>Изучен состав работ по инженерным изысканиям, необходимых для строительства и реконструкции объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с поставленной задачей в рамках прохождения учебной практики;</p> <p>Изучены основы инженерно-геологических изысканий для строительства и реконструкции объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства в рамках прохождения учебной практики.</p>
5	<p>Изучены исходные данные, необходимые для проектирования здания (сооружения) и инженерных систем жизнеобеспечения объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства в рамках прохождения учебной практики;</p> <p>Изучены основные средства и методы составления проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов;</p>

	<p>Изучены расчётное и технико-экономическое обоснование режимов работы инженерных систем жизнеобеспечения здания.;</p> <p>Изучены методы оценки основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта в рамках прохождения учебной практики.</p>
6	<p>Изучен регламент работ по технической эксплуатации (техническому обслуживанию или ремонту) объектов строительства в рамках прохождения учебной практики;</p> <p>Изучены основы технического надзора, экспертизы объектов строительства и оценки технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности в рамках прохождения учебной практики;</p> <p>Изучены способы оценки результатов ремонтных работ в области технической эксплуатации и ремонта зданий в рамках прохождения учебной практики.</p>

**ОТЧЕТ ПО ПРАКТИКЕ**  
**ПОД КЛЮЧ ЗА 1-3 ДНЯ**  
**9186862@MAIL.RU**  
**VAKADEME.RU**

#### 4. Заключение руководителя от Института

Руководитель от Института дает оценку работе обучающегося исходя из анализа отчета о прохождении учебной практики, выставляя балл от 0 до 20 (где 20 указывает на полное соответствие критерию, 0 – полное несоответствие) по каждому критерию. В случае выставления балла ниже пяти, руководителю рекомендуется сделать комментарий.

Итоговый балл представляет собой сумму баллов, выставленных руководителем от Института.

№ п/п	Критерии	Балл (0...20)	Комментарии (при необходимости)
1	Понимание цели и задач задания на учебную практику.		
2	Полнота и качество индивидуального плана и отчетных материалов.		
3	Владение профессиональной терминологией при составлении отчета.		
4	Соответствие требованиям оформления отчетных документов.		
5	Использование источников информации, документов, библиотечного фонда.		
	Итоговый балл:		

**ОТЧЕТ ПО ПРАКТИКЕ  
ПОД КЛЮЧ ЗА 1-3 ДНЯ  
9186862@MAIL.RU  
VAKADEME.RU**

Особое мнение руководителя от Института (при необходимости):

Обучающийся по итогам учебной практики (изыскательская) заслуживает оценку «\_\_\_\_\_».

« » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Руководитель от Института

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
И.О. Фамилия